

FEDERAL - DER/DF, CNPJ 00.070.532/0001-03; CONTRATADA: CML Braga Construção De Edifícios, CNPJ nº 18.695.016/0001-21; OBJETO: aquisição e fornecimento e assentamento Meio-fio padrão Novacap, a ser utilizados nas obras do DER e nas intervenções propostas pela SUTRAN. EMBASAMENTO LEGAL: Pregão Eletrônico nº 034/2022, Lei nº 10.520/2002, Lei nº 8.666/1.993. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: I - Unidade: 26.205; II - Programa de Trabalho: 26.782.6216.4195-0003; III - Natureza da Despesa: 339030; IV - Fonte de Recursos: 100; VALOR: R\$70.620,00 (setenta mil seiscentos e vinte reais); PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 (doze) meses; DATA DA ASSINATURA: 03/10/2022; NOME DOS SIGNATÁRIOS: Pelo DER/DF Eng. FAUZI NACFUR JUNIOR e Pela Empresa: CASSIUS MARCELO LOUREIRO BRAGA.

EXTRATO DO TERMO DO CONTRATO Nº 75/2022

PROCESSO Nº: 00113-00021945/2021-30; CONTRATANTE: o Distrito Federal, por intermédio do Departamento de Estradas de Rodagem do Distrito Federal - DER/DF, CNPJ 00.070.532/0001-03; CONTRATADA: Esfera Caixas, Quadros e Painéis Elétricos EIRELIME, inscrita nº CNPJ nº 01.032.911/0001-63; OBJETO: Contratação de empresa para instalação e fornecimento de cerca (grade) de vedação e Concertina ao longo dos Distritos Rodoviários e rodovias sob a jurisdição do DER-DF; EMBASAMENTO LEGAL: Edital de Licitação de Pregão Eletrônico nº 23/2021 - METRÔ/DF, Adesão à Ata de Registro de Preços nº 005/2021 - METRÔ, Lei nº 8.666/1993; DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: I - Unidade: 26.205; II - Programa de Trabalho: 26.782.6216.4195.0001, 26.451.8216.2396.5323 ou 26.782.6216.1475.1199; III - Natureza da Despesa: 33.90.39 ou 44.90.51; IV - Fonte de Recursos: 100 e 161; VALOR: R\$ 21.449.890,80(vinte e um milhões, quatrocentos e quarenta e nove mil oitocentos e noventa reais e oitenta centavos); PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 (doze) meses, a contar da data do último signatário a assinar; DATA DA ASSINATURA: 03/10/2022; NOME DOS SIGNATÁRIOS: Pelo DER/DF Eng. Civil Fauzi Nacfur Júnior e Pela Empresa: José Olímpio Neto

**SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA
DIRETORIA DE MATERIAIS E SERVIÇOS**

AVISO CONCORRÊNCIA Nº 07/2022 – NOVA DATA

Processo:	00113-00009504/2021-60.
Modalidade/Número:	Concorrência nº 007/2022.
Tipo:	Menor Preço.
Objeto:	Execução das obras de pavimentação asfáltica da rodovia distrital DF-220 no trecho, compreendido entre a BR-080 e a DF-001 (EPCT).
Valor Estimado (R\$):	34.296.577,11.
Dotação Orçamentária:	A despesa correrá à conta do Programa de Trabalho: 26.782.6216.5745.0003 - EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA - DER-DISTRITO FEDERAL, ND 449051, Fonte 231-Convênio com Órgãos do GDF, ID-0
Prazo Execução:	240 (duzentos e quarenta) dias.
Data/Hora de Abertura:	10/11/2022 às 10 horas.
Contatos:	Fone (61) 3111-5600/5601/5602/5603.
Local de Realização:	SAM, Lote "C", Brasília-DF, Cep: 70.620-030, Edifício Sede do DER/DF, Térreo no Auditório.
Retirada do Edital e Anexos:	Gerência de Licitações - GELIC, Edifício Sede do DER/DF, 1º andar, localizado no SAM, Lote "C", Brasília - DF, CEP: 70.620-030, mediante pagamento de taxa, ou no endereço eletrônico www.der.df.gov.br, gratuitamente.

Brasília/DF, 04 de outubro de 2022
ANA HILDA DO CARMO SILVA
Diretora

**SOCIEDADE DE TRANSPORTES
COLETIVOS DE BRASÍLIA**

TERMO DE COMODATO Nº 01/2022

Termo de Comodato nº 1/2022 - TCB/Petrobras Distribuidora S.A.; CNPJ nº 34.274.233/0001-02; Processo nº 00095-00000055/2021-96; Data de Assinatura: 04 de outubro de 2022; Objeto: 1 (um) equipamento skid já instalado nas dependências da COMODATÁRIA e de propriedade da COMODANTE, a título gratuito em favor do COMODATÁRIO; Prazo de Vigência: 24 (vinte e quatro) meses; Assinantes: P/TCB Diretor-Presidente – JOÃO RAIMUNDO DE OLIVEIRA - Diretor Administrativo e Financeiro – MARCOS VINICIUS BOARON e P/Petrobras Distribuidora S.A. - IRAN CARLO GOMES DOS SANTOS e LUIZ FELIPE MEIRA MATOS - Representantes Legais.

QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 09/2018

Quinto Termo Aditivo ao Contrato nº 9/2018 - TCB/UNIVERSO AUTOLUB LTDA. - ME; CNPJ nº: 19.084.491/0001-24; Processo nº 00095-00002865/2018-81; Data da Publicação do Contrato Original: DODF nº 237, de 14 de dezembro de 2018, página nº 140; Data de Assinatura: 4 de outubro de 2022; Objeto: prorrogação do prazo de vigência por mais 12 (doze) meses, a partir de 11 de dezembro de 2022; Assinantes: P/TCB Diretor-Presidente – JOÃO RAIMUNDO DE OLIVEIRA - Diretor Administrativo e Financeiro - MARCOS VINICIUS BOARON e P/UNIVERSO AUTOLUB - WASHINGTON TADEU ANDRADE - Representante Legal.

**SECRETARIA DE ESTADO
DE JUSTIÇA E CIDADANIA**

**EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO TERMO DE FOMENTO
Nº 03/2021 – SEJUS/FDCA-DF E OSC ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA
DE ASSISTÊNCIA ÀS FAMÍLIAS DE CRIANÇAS
PORTADORAS DE CÂNCER E HEMOPATIAS - ABRACE.**

PROCESSO: 0417-001619/2015. PARTES: SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E CIDADANIA-SEJUS/FUNDO DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE-FDCA-DF E A OSC ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ASSISTÊNCIA ÀS FAMÍLIAS DE CRIANÇAS PORTADORAS DE CÂNCER E HEMOPATIAS - ABRACE. Este instrumento tem por objeto o registro das alterações no plano de trabalho aprovadas pelo Conselho de Administração do FDCA/DF, em sua 6ª reunião ordinária, bem como prorrogação do prazo de vigência e eficácia da parceria, conforme Plano de Trabalho, mediante as cláusulas seguintes: DO REGISTRO DAS ALTERAÇÕES CONSTANTES NO NOVO PLANO DE TRABALHO: No Plano de Trabalho - a) Alteração do término da execução, do mês 12 para o mês 18 (pág. 1); b) Acréscimo dos meses referentes à prorrogação na última parcela do Cronograma de Desembolso, sem acréscimo de valores (págs. 10 e 11); c) Readequação de todo o Cronograma de Execução para 18 meses (pág. 11). DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA E EFICÁCIA: Este instrumento visa a prorrogação de vigência do TERMO DE FOMENTO (MROSC) Nº 03/2021, por mais 180 (cento e oitenta) dias, de modo que a vigência da parceria inicialmente prevista com início em 09/09/2021 e término em 09/10/2022, passa a ser de 09/09/2021 até o dia 08/04/2023, totalizando 576 (quinhentos e setenta e seis) dias, contemplando assim o período de execução da Parceria, conforme autorizado pelo Conselho de Administração do Fundo dos Direitos da Criança e do Adolescente - CAFDCA, em sua 6ª reunião ordinária, cujo objeto será executado conforme detalhamento contido no Plano de Trabalho anexo a este instrumento. EFICÁCIA: A eficácia deste instrumento fica condicionada à publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal, a ser providenciada pela ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA até 20 (vinte) dias após a assinatura. DEMAIS CONDIÇÕES DA PARCERIA: Ficam mantidas as demais condições pactuadas no instrumento cuja vigência é prorrogada por meio deste Aditivo. CUMPRIMENTO AO DECRETO DISTRITAL nº 34.031/2012: Havendo irregularidades neste instrumento, entre em contato com a Ouvidoria de Combate à Corrupção, no telefone 0800.6449060 (Decreto nº 34.031/2012). DATA DE ASSINATURA: 04/10/2022. SIGNATÁRIOS: Pelo DISTRITO FEDERAL: JAIME SANTANA DE SOUSA, na qualidade de Secretário de Estado da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania e pela ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL - OSC: MARIA ANGELA MARINI VIEIRA FERREIRA, na qualidade de Presidente.

**COMISSÃO DE ÉTICA E DISCIPLINA
DOS CONSELHOS TUTELARES**

**EXTRATO DE TERMO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA
TAC Nº 23/2022 - SEJUS/CEDICON**

Processo: 00400-00021183/2022-35. Agente público: ABEL GRAMACHO DA SILVA, Matrícula: 0245186-7, Conselheiro Tutelar de Samambaia II, Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal. Descrição: fatos relacionados ao descumprimento do dever funcional previsto no inciso I do art. 69 da Lei nº 5.294, de 13 de fevereiro de 2014.
JOSÉ ANTONIO DOS SANTOS

**SECRETARIA DE ESTADO DE
OBRAS E INFRAESTRUTURA**

COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL

EXTRATO DE QUITAÇÃO

Termo de Quitação do Contrato Nº 8747/2017. PARTES: CAESB X CÁPUA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA. ASSINATURA: 03/10/2022. ASSINANTES: Pedro Cardoso de Santana Filho - Presidente e Virgílio de Melo Peres - Diretor de Engenharia. Pela contratada: José Nassim Cápua Baida.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

1º Termo Aditivo ao Contrato 9238/2020, publicado no DODF em 30/06/2020. ASSINATURA: 03/10/2022. ALTERAÇÃO DE CLÁUSULAS: PRAZO DE VIGÊNCIA: Fica prorrogado o prazo de VIGÊNCIA do contrato por 728 (setecentos e vinte e oito) dias(s), passando as datas de vencimento de 26/10/2022 para 23/10/2024. PREÇO/VALOR: Acréscimo de R\$ 394.116,80 (trezentos e noventa e quatro mil e cento e dezesseis reais e oitenta centavos), passando o total contratual de R\$ 254.999,92 (duzentos e cinquenta e quatro mil e novecentos e noventa e nove reais e noventa e dois centavos) para R\$ 649.116,72 (seiscentos e quarenta e nove mil e cento e dezesseis reais e setenta e dois centavos). ALTERAÇÃO DE CLÁUSULAS. 7.2.3.

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@gruposjbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



ASSOCIAÇÃO ARTÍSTICA MAPATI

Edital de Convocação

ASSOCIAÇÃO ARTÍSTICA MAPATI – Edital de convocação de AGO, a se realizar em **08/10/2022**, na modalidade virtual, a partir de sala no Zoom, às 18h, em primeira convocação, e às 19h, em segunda convocação, para apreciar as contas da entidade referentes ao ano de 2021.

Dazi Antunes Corrêa
Presidenta

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

Itamar Sebastião Barreto
Oficial

Substitutos Stephany Barreto Amaral
Silvana Louzada Meneses Rafael Alves Azevedo

EDITAL

ITAMAR SEBASTIÃO BARRETO, Oficial do Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Ceilândia/DF, na forma da Lei, etc...

FAZ SABER aos que o presente edital vir ou dele tiverem conhecimento que, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafo 4º da Lei 9.514/97, bem como pelo(a) credor(a) ao contrato de financiamento imobiliário, garantido por alienação fiduciária, devidamente registrada na matrícula nº 53.655 desta Serventia, referente ao imóvel situado na **EQNP 24/28 BLOCO "C" LOTE 05 – CEILÂNDIA/DF**, tendo como devedor(a)(es) fiduciante(s): **FRANCISCO MICHEL DE ASSIS OLIVEIRA e CRISTINA PONTES CABRAL**, e como credor(a) fiduciário(a): **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, com saldo devedor de R\$ 109.929,47 responsabilidade do(a)(s) citado(a)(s) devedor(a)(es), venho intima-lo(a)(s) para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis sito a **CNM 01 BLOCO "H" 1º ANDAR – CENTRO – CEILÂNDIA/DF**, CEP: **72.215-508**, telefones (061) 3371-9091/5800/5050 e 3022-8750 ou E-mail: sextooficio@gmail.com, onde deverá(ao) efetuar a purga do débito, no prazo de 15 dias, contados da publicação deste edital, relativo aos encargos vencidos referente ao período de 10/10/2019 a 10/06/2022, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação; bem como as despesas relativas a intimação e a remuneração desta Serventia.

Findo o prazo e não havendo o cumprimento da referida obrigação, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Ceilândia/DF, aos 04 de outubro de 2022.

Selo Digital: TJDFT20220330040168LWEZ
Para consultar o selo, acesse www.tjdft.jus.br
Protocolo nº 198.332

OEI



Organización de Estados Iberoamericanos
Organização de Estados Ibero-americanos

Edital Nº 154/2022 Contratação de consultor na Modalidade PRODUTO PROJETO OEI/BRA/21/002

Diploma de conclusão de curso superior em Direito, e certificado de pós-graduação lato sensu em direito público ou em gestão pública ou em gerenciamento de projetos, devidamente reconhecidos pelo Ministério da Educação.

Os interessados deverão enviar o CV entre os dias 06/10/2022 a 12/10/2022, conforme orientações para inscrição na página - <https://oei.int/pt/escritorios/brasil/contratacoes>

Em atenção às disposições do Decreto nº 5.151, de 22 de Julho de 2004, é vedada a contratação, a qualquer título, de servidores ativos da Administração Pública Federal, Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, direta ou indireta, bem como de empregados de suas subsidiárias e controladas, no âmbito dos projetos de cooperação técnica internacional.

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO
DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA
DEFESA

GOVERNO
FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO SRP

Pregão Eletrônico SRP nº 085/GAP-DF/2022

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica especializada no fornecimento de serviço de locação de equipamentos para atender as eventuais necessidades da Base Aérea de Brasília (BABR), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 6. Edital: 04/10/2022, a partir das 09h. Endereço: Site www.comprasnet.gov.br. Entrega das Propostas: a partir de 04/10/2022 às 10h no Site www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 18/10/2022, às 10h, no site www.comprasnet.gov.br.

Maiores informações, telefone (61) 3364-8225.

E-mail: gapdf.licitacoes@gmail.com.

MARCELO FERREIRA PEDRO Cel Int
Ordenador de Despesas do GAP-DF

SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTE E MOBILIDADE
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA
DIRETORIA DE MATERIAIS E SERVIÇOS
AVISO CONCORRÊNCIA Nº 007/2022 – NOVA DATA

Processo:	00113-00009504/2021-60.
Modalidade/Número:	Concorrência nº 007/2022.
Tipo:	Menor Preço.
Objeto:	Execução das obras de pavimentação asfáltica da rodovia distrital DF-220 no trecho, compreendido entre a BR-080 e a DF-001 (EPCT).
Valor Estimado (R\$):	34.296.577,11.
Dotação Orçamentária:	A despesa correrá à conta do Programa de Trabalho: 26.782.6216.5745.0003 - EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA - DER-DISTRITO FEDERAL, ND 449051, Fonte 231-Convênio com Órgãos do GDF, ID-0
Prazo Execução:	240 (duzentos e quarenta) dias.
Data/Hora de Abertura:	10/11/2022 às 10 horas.
Contatos:	Fone (61) 3111-5600/5601/5602/5603. SAM, Lote "C", Brasília-DF, Cep: 70.620-030, Edifício Sede do DER/DF, Térreo no Auditório.
Local de Realização:	Gerência de Licitações - GELIC, Edifício Sede do DER/DF, 1º andar, localizado no SAM, Lote "C", Brasília - DF, CEP: 70.620-030, mediante pagamento de taxa, ou no endereço eletrônico www.der.df.gov.br , gratuitamente.
Retirada do Edital e Anexos:	

Brasília, 04 de outubro de 2022
Ana Hilda do Carmo Silva
Diretora de Materiais e Serviços

Secretaria de Estado de Justiça e
Cidadania do Distrito Federal
Comissão de Locação de Imóveis

GOVERNO DO
DISTRITO FEDERAL

AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, por meio da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, por meio de sua Comissão de Locação de Imóveis – COLIM, torna público o aviso de procura de imóvel, comercial ou residencial, situado na Região Administrativa de Taguatinga – RA III, no Distrito Federal, para locação a fim de ser realizado contrato pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses, contados a partir da data de assinatura, podendo ser prorrogado até o limite de 60 (sessenta) meses, na forma prevista em legislação específica, desde que atenda as especificações contidas no Edital de Chamamento Público nº 01/2022, objeto do Processo Administrativo SEI nº 00400-00018736/2021-91. O imóvel deve ter, no mínimo, 250m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), devendo ser na área do Distrito Federal, situado na poligonal da Região Administrativa de Taguatinga – RA III. As propostas comerciais deverão ser digitalizadas e encaminhadas à Comissão de Locação de Imóveis, devidamente identificadas, para o endereço de correio eletrônico colim@sejus.df.gov.br, não podendo ter emendas, rasuras ou entrelinhas. Deverá, ainda, a proposta estar datada, conter nome ou razão social, endereço completo do imóvel ofertado, telefone, e-mail para contato e deverá estar ASSINADA PELO PROPONENTE. Todos os valores da proposta deverão vir expressos em moeda nacional corrente e com validade não inferior a 90 (noventa) dias contados da sua apresentação. O Edital poderá ser retirado através do endereço eletrônico <http://www.sejus.df.gov.br/>. O prazo para os interessados apresentarem suas propostas será de até 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação deste aviso. Esta Secretaria de Estado reserva-se no direito de optar pelo imóvel que melhor atender às necessidades deste Órgão, que estejam dentro das especificações legais. As propostas que não atenderem às exigências deste AVISO não serão consideradas. Informações a respeito do Edital pelo telefone: 61 98612-3328 (Comissão de Locação de Imóveis - horário comercial).

MARCOS ROGÉRIO DA MOTA RIBEIRO DE PAULA
Presidente da Comissão Substituto

SINDISERVIÇOS

Sindicato dos Empregados em Empresas de Asseio, Conservação, Trabalho Temporário, Prestação de Serviços e Serviços Terceirizáveis no Distrito Federal - DF
SCS Quadra 02 Bloco "C" 5º Andar, Edifício Jockey Club, Brasília-DF
CNPJ: 00.530.626/0001-00- CEP: 70.302-912
E-mail: financeiro@sindiservico.org.br



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - DATA-BASE 2023

A Presidente do SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE ASSEIO, CONSERVAÇÃO, TRABALHO TEMPORÁRIO, PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E SERVIÇOS TERCEIRIZÁVEIS NO DISTRITO FEDERAL - SINDISERVIÇOS/DF, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pela CLT, Estatutos Sociais da Entidade e demais Legislação pertinente à espécie, **CONVOCA** todos os empregados das Empresas de Asseio, Conservação, Trabalho Temporário, Prestação de Serviços e Serviços Terceirizáveis do Distrito Federal - DF, para participarem da **ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, que será realizada no próximo dia 19 de outubro de 2022 às 17h00min, em primeira convocação, se atingido o quórum estatutário, ou às 17h30min, em segunda e última convocação, com qualquer número de presentes, conforme previsto nos Estatutos Sociais da entidade, no estacionamento do Teatro Nacional, próximo à Estação Rodoviária de Brasília-DF, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

1. Elaboração, discussão e aprovação da Pauta de Reivindicações referente às negociações Coletivas de Trabalho da data base de 1º de janeiro 2023, que será encaminhada ao Sindicato Patronal.
2. Autorização à Diretoria do Sindicato para celebrar Convenção ou acordo Coletivo de Trabalho com o Sindicato Patronal e/ou com as empresas ou, na hipótese de insucesso das negociações, instaurar o Dissídio Coletivo de Trabalho, com base na Legislação Consolidada;
3. Aprovação da Taxa Assistencial no percentual de 3% (três por cento), para desconto de todos os trabalhadores abrangidos pela Convenção Coletiva, e revertida ao sindicato profissional;
4. Aprovação para que esta assembleia se torne permanente até o final das negociações;
5. Assuntos Gerais.

Brasília - DF, 05 de outubro de 2022.
MARIA ISABEL CAETANO DOS REIS
Presidente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA, HELDER PEREIRA DE CARVALHO, DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR - SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 09/08/2022, requereu a este Serviço Registral a intimação de **JHULIANE DUARTE ALVES ALVIM**, bancária, e seu marido **LUIZ RENATO ALVES ALVIM**, gestor imobiliário, brasileiros, inscritos no CPF sob os n.ºs **578.196.101-15** e **444.205.791-53**, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade, no Lote nº 544, da Rua 04, da Quadra 01, da Avenida Dom Bosco, do Setor Habitacional Jardim Botânico (SHJB), na qualidade de DEVEDORES FIDUCIANTES nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaçam o pagamento da importância de R\$6.461,60 (seis mil e quatrocentos e sessenta e um reais e sessenta centavos), atualizada até o dia 01/10/2022, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação fiduciária do Lote nº 544, da Rua 04, da Quadra 01, da Avenida Dom Bosco, do Setor Habitacional Jardim Botânico (SHJB), desta cidade, registrada sob os n.ºs R.2 e R.3, na matrícula nº 95.275. Os Devedores Fiduciários não foram localizados no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, ficam os DEVEDORES FIDUCIANTES, acima qualificados, **CONSTITUÍDOS EM MORA E INTIMADOS**, para que satisfaçam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60º - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING" anteriormente denominado "Venâncio 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 544, da Rua 04, da Quadra 01, da Avenida Dom Bosco, do Setor Habitacional Jardim Botânico (SHJB), desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 30 (trinta) dias do mês de setembro de 2022. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.



EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 18/10/22 ÀS 10H00 - DATA 2º LEILÃO 20/10/22 ÀS 10H00



Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br. Localização do imóvel: Brasília-DF, Jardim Botânico**. Rua Cocal, Lote 23, Loteamento Morada de Deus, do Resid. Maxximo Garden. Terreno com a área de 752,06m². Matr. 104.600 do 2º RI local. Obs.: Ocupado. (AF). **1º Leilão:** 18/10/2022, às 10:00h. Lance mínimo: **R\$ 443.000,00**. **2º Leilão:** 20/10/2022, às 10:00h. Lance mínimo: **R\$ 318.673,26** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O PRESIDENTE DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CSUV-1, atendendo à solicitação do Conselho Deliberativo, e no uso de sua competência estatutária, conforme o Estatuto Social do CSUV-1 e demais normas vigentes, **CONVOCA** os associados beneméritos, contribuintes e contribuintes individuais, quites com suas obrigações e em pleno exercício de seus direitos estatutários, para se reunirem em **ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a realizar-se no dia 15/10/2022 (sábado), em sua Sede Social (Salão Inferior), situada à EQS 108/109 - Bloco A, em primeira convocação às 9:00 horas, com a presença da maioria absoluta dos associados, quites com suas obrigações e em pleno exercício de seus direitos estatutários e, em segunda convocação, decorridos no mínimo 30 (trinta) minutos, com qualquer número de associados, para deliberar a aprovação do balanço anual do exercício 2021/2022.

Brasília, 03 de outubro de 2022.
ARAÃO TOMAS DE ANDRADE
PRESIDENTE DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CSUV-1