

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

(61) 3343.8008 / 3343-8005

classificados@grupojbr.com

## 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE IONES RIBEIRO DA SILVA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, Sr. **IONES RIBEIRO DA SILVA CPF: 274.118.771-15** devedor fiduciante dos imóveis alienados Apartamento nº 801, Lote nº 05, CSB 02, Taguatinga-DF e Apartamento nº 809, Lote nº 05, CSB 02, Taguatinga-DF, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pelo credor, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento de JORGE PAULO BARRELLIN, credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.13, na matrícula nº. 91517, e R.14, da matrícula nº 94213 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S. venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor atualizado em 27/04/2020, corresponde a R\$ 321.937,50 (trezentos e vinte e um mil, novecentos e trinta e cinco reais e cinquenta centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$ 2.294,32 (dois mil, duzentos e noventa e quatro reais e trinta e dois centavos), totalizando a importância de R\$ 324.231,82 (trezentos e vinte e quatro mil, duzentos e trinta e um reais e oitenta e dois centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S. para que se dirija, no horário de 10:00 às 16:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 22, 23 e 24 de julho de 2020, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 07 de agosto de 2020. Por oportuno, fica V.S. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.



### EDITAL DE LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" DE CASA - BRASÍLIA/DF

**Sergio Villa Nova de Freitas**, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões: Em razão da Pandemia ocasionada pelo COVID-19, os leilões em cumprimento a lei 9.514/97, estão sendo realizados na modalidade online através do site do Leiloeiro Oficial: [www.freitaisleiloeiro.com.br](http://www.freitaisleiloeiro.com.br). Localização do imóvel: Brasília-DF. Bairro Setor de Habitações Individuais Sul. SHI/SUL. QL. 28, Cj. 07, nº 17. Casa. Áreas totais: terr. 1.032,91m² e constr. lançada no IPTU 1.032,30m² (consta no RI 461,74m²). Matr. 42.693 do 1º RI do Distrito Federal. Obs.: O Vendedor providenciará, sem prazo determinado, a baixa da Ação de Execução constante na AV.15 da cidade matrícula. Regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência da área construída que vier ser apurada no local, com a lançada no IPTU e averbada no RI, correrá por conta do comprador. Ocupada. (AF). **1º Leilão: 06/08/2020, às 10h00. Lance mínimo: R\$ 6.597.771,30. 2º Leilão: 10/08/2020, às 10h00. Lance mínimo: R\$ 3.360.000,00** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para o caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.BANCO.BRADESCO/LEILOES](http://www.BANCO.BRADESCO/LEILOES) e [www.FREITASLEILOEIRO.com.br](http://www.FREITASLEILOEIRO.com.br)



## SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM RURAL - SENAR ADMINISTRAÇÃO CENTRAL / BRASÍLIA - DF

### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de Auditoria Independente, conforme as especificações do Edital e Apêndices, disponibilizados no Portal: <http://www.licitacoes-e.com.br/>. O registro de propostas poderá ocorrer a partir das 9h do dia 24/07/2020. A SESSÃO PÚBLICA ocorrerá no dia 06/08/2020 às 9h45. **EDIAN SINEDINO DE OLIVEIRA** Pregoeira

## ORGANIZAÇÃO HOSPITALAR BRASÍLIA S.A.

CNPJ/ME nº 00.010.215/0001-93 NIRE 53.3.0000068.9

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os senhores acionistas da Organização Hospitalar Brasília S.A. ("Companhia") a reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("AGOE"), a ser realizada no dia 30 de julho de 2020, às 11:00 horas, de forma semipresencial, na sede social da Companhia, localizada no SHLS 716, Conjunto A, Edifício Pio X, Salas 409/410, em Brasília, no Distrito Federal, CEP 70390-700, com participação e voto presenciais e à distância (via plataforma de videoconferência), para examinar e deliberar sobre as seguintes matérias, constantes da ordem do dia:

#### I - Em Assembleia Geral Ordinária:

- Tomar as contas dos administradores, bem como examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019;
- Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019;
- Deliberar sobre a reeleição dos membros do Conselho de Administração;
- Deliberar sobre a reeleição dos membros da Diretoria;
- Fixar a remuneração global anual dos administradores da Companhia.

#### II - Em Assembleia Geral Extraordinária:

- Deliberar sobre a reeleição do Artigo 5º do Estatuto Social que deixou de constar o capital social atualizado, em virtude do aumento de capital realizado na AGOE de 23 de maio de 2019.

#### Informações Gerais:

1. **Documentos à Disposição dos Acionistas:** Nos termos da legislação aplicável, as cópias dos documentos referentes às matérias da ordem do dia foram publicadas, em 30 de junho de 2020 (i) no Diário Oficial do Distrito Federal - página 61; e (ii) no Jornal de Brasília - página 19, em 30 de junho, e encontram-se à disposição dos acionistas na sede social da Companhia.

2. **Apresentação de documentos:** Os acionistas da Companhia deverão enviar, com 24 (vinte e quatro) horas de antecedência, os seguintes documentos para o endereço de e-mail [dserodio@ohbhs.com.br](mailto:dserodio@ohbhs.com.br):

- Pessoa Física: Documento de Identidade;
- Pessoa Jurídica: Além da cópia do Contrato Social/Estatuto Social da Sociedade/Companhia, os atos societários que comprovem a eleição dos administradores ou a nomeação de procurador, bem como, o documento de identidade do representante que comparecer à AGOE;
- Instrumentos de mandato para representação do acionista por procurador, outorgado nos termos do parágrafo primeiro do artigo 126 da Lei nº 6.404/76.

3. **Participação e voto à distância:** Para viabilizar a participação e voto à distância na AGOE, a Companhia divulgará aos acionistas o link de acesso à plataforma Microsoft Teams e demais dados de acesso ao sistema eletrônico até as 16:00 horas do dia 28 de julho de 2020. O sistema eletrônico assegurará: (i) a segurança, a confiabilidade e a transparência da AGOE; (ii) o registro da presença dos acionistas e dos respectivos votos; (iii) a preservação do direito de participação a distância do acionista durante a AGOE; (iv) o exercício do direito de voto a distância por parte do acionista, bem como o seu respectivo registro; (v) a possibilidade de visualização de documentos apresentados durante a AGOE; (vi) a possibilidade de a mesa receber manifestações escritas dos acionistas; (vii) a gravação integral da AGOE; (viii) a participação de administradores, pessoas autorizadas a participar da AGOE e pessoas cuja participação seja obrigatória; e (ix) a possibilidade de comunicação entre os acionistas.

Brasília/DF, 21 de julho de 2020.  
**Egyno Sarto**  
Presidente do Conselho de Administração

## JAS COMÉRCIO AGROPECUÁRIO LTDA.

### AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/, a LICENÇA DE OPERAÇÃO para atividade de Revenda de Agrotóxicos e Afins, na QI Quadra 02, Lote 780, Setor Industrial, Gama-DF. Foi determinada a elaboração do Estudo Ambiental. Processo nº 00391-00004536/2020-63. JAS Comércio Agropecuário LTDA.



Administração Regional do Recanto das Emas

### RESULTADO DE JULGAMENTO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2019 - CPL-RAXV  
PROCESSO Nº 00145-00001130/2019-51

A Administração Regional do Recanto das Emas - RA-XV, por meio da Secretaria Executiva das Cidades, da SECRETARIA DE ESTADO DE GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL e mediante a Comissão Permanente de Licitação da Administração Regional do Recanto das Emas, torna público o resultado do julgamento das propostas de preços da licitação em epígrafe, que tem por objeto a contratação de empresa para realizar Obra do ESTACIONAMENTO PÚBLICO EXTERNO, PAISAGISMO E CALÇADAS, NO CENTRO URBANO, AV. RECANTO DAS EMAS A/E 2 - ADMINISTRAÇÃO REGIONAL e a URBANIZAÇÃO DO ESPAÇO LIVRE PÚBLICO, NA QUADRA 803, CONJUNTOS 8/17, RECANTO DAS EMAS - DF, indicados no Edital de Licitação e seus anexos. A Comissão Permanente de Licitação declara a empresa AM CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI - ME vencedora do Lote 01 com o valor de R\$ 170.448,64 (cento e setenta mil, quatrocentos e quarenta e oito reais e sessenta e quatro centavos) e Lote 02 com o valor de R\$ 345.063,11 (trezentos e quarenta e cinco mil, sessenta e três reais e onze centavos). Maiores informações no endereço Av. Recanto das Emas, Quadras 206/300, Centro Urbano - CEP: 72.620-000, Administração Regional do Recanto das Emas, ou pelo E-mail Institucional: [geovane.miranda@recanto.df.gov.br](mailto:geovane.miranda@recanto.df.gov.br), em horário comercial.

Brasília - DF, 17 de julho de 2020  
**GEOVANE BARBOSA DE MIRANDA**  
Presidente da CPL-RA-XV

Ordem de Serviço nº 31 - DODF nº 98, de 27 de maio de 2019

## RIO BRANCO PARTICIPACOES S.A

CNPJ: 14.997.770/0001-65 NIRE: 53300013551

### BALANÇO PATRIMONIAL

Valores Em: Moeda Corrente Encerrado em - Dezembro/2019

ATIVO	
ATIVO CIRCULANTE	909.477,72
DISPONIVEL	826,49
C A I X A	401,80
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	424,69
CREDITOS	908.651,23
TITULOS/VALORES A RECEBER	894.069,38
IMPOSTOS A RECUPERAR	14.581,85
ATIVO REALIZAVEL LONGO PRAZO	31.710.928,19
DEVEDORES FINANC.A LONGO PRAZO	21.766.010,52
MUTUO/EMPRESTIMO PESSOA LIGADA	21.766.010,52
OUTROS INVEST.PERMANENTES	8.273.685,68
OUTROS INVESTIMENTOS	8.273.685,68
INTANGIVEL	1.671.231,99
BENS INCORPOREOS	1.671.231,99
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>32.620.405,91DB</b>

### PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE	4.111.204,52
OBRIGACOES	4.111.204,52
EMPREST. E FINANCIAMENTOS	601.000,00
OBRIGACOES FISCAIS	329,75
OUTRAS OBRIGACOES	3.509.874,77
PASSIVO NAO CIRCULANTE	105.530,00
EMPREST., FINANC. E TRIBUTOS	105.530,00
MUTUO/EMPRESTIMO PESSOA LIGADA	105.530,00
PATRIMONIO LIQUIDO	28.403.671,39
CAPITAL SOCIAL	4.386.658,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	4.386.658,00
RESERVAS	24.017.013,39
RESERVAS DE LUCROS	24.017.013,39
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>32.620.405,91CR</b>

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R\$\*\*\*\*\*32.620.405,91, bem como suas demonstrações.

### DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

RESULTADO DO EXERCÍCIO	
DESPESAS OPERACIONAIS	(26.979,70)
DESPERAC. DE VENDAS	(26.979,70)
DESPESAS COM PESSOAL	(2.395,20)
OCUPACAO	(7.337,00)
UTILIDADES E SERVICOS	(8.820,00)
IMPOSTOS E TAXAS	(8.427,50)
ADMINISTRATIVAS	(11.976,00)
ADMINISTRATIVAS	(11.976,00)
HONORARIOS/PRO-LABORE	(11.976,00)
RESULT.FINANC.LIQUIDOS	(858,73)
REC. E DESFINANCEIRAS	(858,73)
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.427,01)
RECEITAS FINANCEIRAS	568,28
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERAC.	9.406.330,67
LUCROS E PREJ.DE PART.EM OUTRAS SO	9.406.330,67
PARTICIPACOES	9.406.330,67
<b>RESULTADO OPERACIONAL ANTES PREV.</b>	<b>9.366.516,24CR</b>
PROVISAO P/IR, CONT.SOCIAL/ADIC.ES	(136,41)
PROV. P/IR, CONT.SOCIAL,ADIC.ES	(136,41)
PROVISAO P/IR, CONT.SOCIAL,ADIC.ES	(136,41)
<b>LUCRO DO EXERCÍCIO</b>	<b>9.366.379,83CR</b>

**CLAIR ERNESTO DAL BERTO** SÓCIO-ADMINISTRADOR  
CPF: 787.111.009-82  
RG: 5.361.643-7/SSP/PR

**SANDRA REGINA RONSANI FIGURA** CONTADORA  
PR048861/O-6  
CPF: 020.755.519-28  
RG: 6.605.544-2/SSP/PR

## CAST INFORMÁTICA S.A. - CNPJ/ME nº 03.143.181/0001-01 - CF/DF nº 07.396.368/001-99 - NIRE 53.3.0000.7705

### Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária ("AGO")

A Cast Informática S.A., com sede na ST SEPN, Quadra 504, Bloco A, nº 100, sala 201 a 209, Asa Norte, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.738-900, vem pela presente, convocar os Srs. Acionistas para reunirem-se em AGO a ser realizada, em primeira convocação, no dia 31/07/2020, às 9h30, o qual será realizada exclusivamente por meio digital, nos termos do art. 121, §2º da Lei 6.404/76 (alterações incluídas pela MP nº 931/2020) e IN DREI nº 79/2020, a fim de examinar, discutir e votar a respeito da seguinte Ordem do Dia: (i) a tomada de contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social findo em 31/12/2019; (ii) Destinação do lucro líquido do exercício (2019) e a distribuição de dividendos relativos ao exercício social findo em 31/12/2019. Consoante o art. 126 da Lei 6.404/76, apenas as pessoas que comprovarem a qualidade de acionistas ou de representantes de acionistas, na forma da legislação aplicável, poderão comparecer e participar da AGO. Os documentos relativos às matérias a serem discutidas na AGO, bem como a Proposta da Administração e o Boletim de Voto à Distância e link da vídeo conferência para participação da AGO, encontram-se à disposição dos Acionistas, devendo ser encaminhado solicitação por e-mail para [contabilidade@castgroup.com.br](mailto:contabilidade@castgroup.com.br), Brasília, DF, 22/07/2020, José Calazans da Rocha - Diretor Presidente.

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal  
Secretaria Executiva de Mobilidade  
Subsecretaria de Administração Geral



### EXTRATO DE EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 02/2020

#### COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

A SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORT E MOBILIDADE DO DISTRITO FEDERAL, por intermédio da Comissão Especial de Licitação instituída pela PORTARIA Nº 115, DE 21 DE JULHO DE 2020, torna público a todos os interessados que fará Concorrência Pública, do tipo menor preço, mediante o regime de empreitada por preços unitários, cujo objeto é a contratação de empresa para execução de serviços referentes à execução de Obra de Construção do Terminal de Ônibus Urbano do Varjão, Quadra 10, Conjunto H, Lote 01, constantes no Processo SEI-GDF nº 00090-00000975/2020-64. Dia/hora e Local de recebimento das Propostas: 27/08/2020, às 10 horas, situada no SAIN - Setor de Áreas Isoladas Norte - Estação Rodoferroviária de Brasília - Sobreloja - ALA SUL - Brasília - DF. CEP: 70.631-900. O Edital poderá ser impresso gratuitamente pelo site [www.semob.df.gov.br](http://www.semob.df.gov.br). Demais informações poderão ser obtidas pelo e-mail: [cel@semob.df.gov.br](mailto:cel@semob.df.gov.br) ou [dicon@semob.df.gov.br](mailto:dicon@semob.df.gov.br). A Licitação será regida pela Lei nº 8.666/93 e Legislação Complementar.

**CLEILSON GADELHA QUEIROZ**  
Presidente da Comissão

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal  
Departamento de Estradas de Rodagem do Distrito Federal  
Superintendência Administrativa e Financeira  
Diretoria de Materiais e Serviços



### AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 002/2020

Processo SEI nº:	0113-009710/2010
Modalidade/Número:	Concorrência nº 002/2020
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Execução de Obras de Duplicação da Rodovia DF-140 - Subtrechos 140EDF0010, 140EDF0030 e 140EDF0050 (ENTR. DF-001 / DIVISA DF-GO)
Valor Estimado (R\$):	R\$ 28.344.973,75
Dotação Orçamentária:	A despesa correrá à conta do Programa de Trabalho: 28.782.6216.3005.0012 - Ampliação de Rodovias DF-140, FT 100, ID-0
Prazo de Execução:	270 dias
Data/Hora de Abertura:	10/09/2020, às 10h
Contatos:	Fone(s): (61) 3111-5600/5601/5602/5603
Local de Realização:	SAM, Lote "C", Brasília-DF, CEP: 70.620-030, Edifício-Sede do DER/DF, Térreo na sala da Comissão Julgadora Permanente - CJP.
Retirada do Edital/ Alterações:	Gerência de Licitações - GELIC, Edifício-Sede do DER/DF, 1º andar, localizado no SAM, Lote "C", Brasília - DF, CEP: 70.620-030, mediante pagamento de taxa, ou no endereço eletrônico <a href="http://www.der.df.gov.br">www.der.df.gov.br</a> , gratuitamente.

Brasília, 23 de julho de 2020.  
**ANA HILDA DO CARMO SILVA**  
Diretora de Materiais e Serviços