

# CLASSIFICADOS & EDITAIS

(61) 3343.8008 / 3343-8005

classificados@grupojbr.com

## IMÓVEIS

### Compra e Venda

**PROPRIETÁRIO: NÃO ACEITE PROPAGANDA ENGANOSA. AO ALUGAR OU VENDER SEU IMÓVEL, PROCURENOS, FONE 99212-6651 E 3223-9335 – RESIDENCIAL IMÓVEIS, HONRANDO VENDAS E ALUGUÉIS GARANTIDOS HÁ 40 ANOS CJ – DF – 2471**

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Associação Médica de Brasília convoca seus associados efetivos, quites com suas obrigações, e que atendam as determinações do seu Estatuto, para eleição da Diretoria Executiva dessa entidade, e Delegados perante a Associação Médica Brasileira, triênio 2021/2023. A votação ocorrerá no dia 31 de agosto de 2020, com horário previsto das 8h às 20h, em local e método a serem divulgados posteriormente.

Brasília, 29 de maio de 2020.

**Ognev Meireles Cosac**  
Presidente da AMBr

OS: 011148

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA A 1ª (PRIMEIRA) e 2ª (SEGUNDA) CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA-GERAL DE CREDORES NA RECUPERAÇÃO JUDICIAL DE CAENGE S.A. - CONSTRUÇÃO ADMINISTRAÇÃO E ENGENHARIA (CNPJ: 00.578.443/0001-64); SOCIEDADE INCORPORADORA RESIDENCIAL REAL GARDEN S.A. (CNPJ: 09.653.493/0001-33); Pousada Retiro das Pedras Ltda (CNPJ: 03.018.588/0001-07); SOCIEDADE INCORPORADORA VARANDAS DO LAGO NORTE III S.A. (CNPJ: 07.711.805/0001-92). Número do Processo: 0712583-95.2019.8.07.0015 (Art. 36 da Lei nº. 11.101/2005) O Dr. João Henrique Zullo Castro, Juiz de Direito da Vara de Falências e Recuperações Judiciais, insolvência civil e litígios empresariais do Distrito Federal, na forma da Lei. FAZ SABER a todos quantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por este meio convoca todos os credores da CAENGE S.A. CONSTRUÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E ENGENHARIA, CNPJ nº 00.578.443/0001-64, SOCIEDADE INCORPORADORA RESIDENCIAL REAL GARDEN S.A., CNPJ nº 09.653.493/0001-33, Pousada Retiro das Pedras Ltda, CNPJ 03.018.588/0001-07 e SOCIEDADE INCORPORADORA VARANDAS DO LAGO NORTE III S.A., CNPJ nº 07.711.805/0001-92, PROCESSO Nº 0712583-95.2019.8.07.0015, cujos créditos estejam sujeitos à RECUPERAÇÃO JUDICIAL, a comparecerem e se reunirem na 1ª (primeira) Convocação na Assembleia Geral de Credores, a ser realizada às 15h do dia 18 de junho de 2020, e em 2ª (segunda) Convocação na Assembleia Geral de Credores, a ser realizada às 15h do dia 25 de junho de 2020, no Auditório do CENTRO INTEGRADO SESI e SENAI situado na SCN Quadra 01, Bloco E, Ed. Central Park – Asa Norte, Brasília-DF, CEP: 70.711-903, Telefone: 3353 8810. Fica ressalvado que será iniciado assinatura da lista de presença e credenciamento dos credores legitimados a participar da assembleia de credores com 01 (uma) hora de antecedência, ou seja, às 14:00 (catorze horas). O credor poderá ser representado na assembleia por mandatário, desde que protocole perante a Administradora Judicial Mônica R. Cabral Vitoriano, domiciliada na Rua Refazenda, Condomínio Fênix Quadra 03, Casa 02, Ponte Alta, Gama, Brasília/DF, CEP: 72.426-025, telefone: (61) 99629-0373, em até 24 horas antes da data da assembleia, documento hábil que comprove poderes para participação no certame ou indicação das folhas dos autos em que se encontre tal documento. Os credores que se farão representar pelos Sindicatos competentes devem atender ao previsto no artigo 37 da Lei 11.101/05. A Assembleia é convocada para que os credores deliberem sobre a seguinte ordem do dia: a) Aprovação, rejeição ou modificação do Plano de Recuperação; b) A necessidade eventual de instalação do comitê de credores e de eleição dos seus membros; c) Quaisquer matérias de interesse dos credores e da recuperanda. Os credores poderão ter acesso ao Plano de Recuperação Judicial (juntado no ID 59127649) a ser submetido à deliberação da Assembleia por meio do link: <https://pje.tjdft.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam> (ou pelo site do TJDFT: "www.tjdft.jus.br" > Aba lateral direita "Advogados" > item "Processo Eletrônico - PJe" > item "Autenticação de documentos"; ou também pelo site do TJDFT: "www.tjdft.jus.br" > Aba lateral direita "Cidadãos" > item "Autenticação de Documentos" > item "Processo Judicial Eletrônico - PJe [Documentos emitidos no PJe]), o qual poderá ser solicitado, por e-mail à administradora judicial, em caso de dificuldade de localização e/ou visualização ([monicavitoriano@advgmail.com](mailto:monicavitoriano@advgmail.com)). Cientificando-se, ainda, que este Juízo e Cartório têm sua sede à SRTVS Bloco N Lote 8, sala 505, 5 andar, Asa Sul, BRASÍLIA - DF - CEP: 70340-903. E, para que este chegue ao conhecimento do(a)s interessado(a)s, e, ainda, para que no futuro não possa(m) alegar ignorância, extraiu-se o presente edital, que será publicado como determina a Lei, disponibilizado no site deste Tribunal ([www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br)), afixado na sede da empresa e suas filiais. DADO E PASSADO nesta cidade de BRASÍLIA, DF, 14 de maio de 2020 09:44:20. Eu, CAIO FELIPE CAVALCANTE CATARCIONE DE CASTRO, Servidor Geral, expeço este edital, que será assinado eletronicamente pelo diretor/diretor substituto por determinação do MM. Juiz de Direito. LARISSA RODRIGUES MEIRELES ISAAC, Diretora de Secretaria

## POSTO DAS ÁGUAS LTDA

### AVISO DE RECEBIMENTO DE AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL

Torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Autorização Ambiental - Retificação nº 6/2019 para a atividade de Remoção de Tanques de Combustível, na QS 08, Avenida Águas Claras, AE-04, Posto das Águas, Águas Claras - DF, processo nº 00391-00000353/2019-35. Edmilson Martins de Oliveira, Procurador.

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal  
Departamento de Estradas de Rodagem  
do Distrito Federal – DER/DF



### AVISO DE REQUERIMENTO DE AUTORIZAÇÃO DE SUPRESSÃO VEGETAL

Torna público que requereu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal – Brasília Ambiental – IBRAM autorização para supressão vegetal dos indivíduos arbóreos que interferem com as obras de construção de viaduto de acesso à RA de Sobradinho, na BR-020. RA de Sobradinho. Processo nº 00391-00001336/2020-59.

Brasília, 12 de maio de 2020.  
**FAUZI NACFUR JÚNIOR**  
Diretor-Geral

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal  
Departamento de Estradas de Rodagem  
do Distrito Federal – DER/DF



### AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal – Brasília Ambiental – IBRAM a Licença de Instalação SEI-GDF nº 17/2020 (Prorrogação da LI nº 004/2018) para a implantação do melhoramento viário denominado Trevo de Triagem Norte – TTN. Processo de Licenciamento nº 00391-00013369/2017-46.

Brasília, 14 de maio de 2020.  
**FAUZI NACFUR JÚNIOR**  
Diretor-Geral do DER/DF

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal  
Departamento de Estradas de Rodagem  
do Distrito Federal  
Superintendência Administrativa e Financeira  
Diretoria de Materiais e Serviços



### AVISO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2020

|                        |  |
|------------------------|--|
| Processo SEI nº:       | 00113-00004431/2020-39   |
| Modalidade/Número:     | Tomada de Preços nº 002/2020   |
| Tipo:                  | Menor Preço  |
| Objeto:                | Contratação de empresa especializada para desenvolvimento de Projeto Executivo e Execução da Obra de RECONSTRUÇÃO do GUARDA-CORPO do Viaduto Ayrton Senna, SIDER-OAE 16, na DF-095 (EPL) no entroncamento com a DF-003 (EPIA).                                   |
| Valor Estimado (R\$):  | R\$ 645.944,26 (seiscentos e quarenta e cinco mil, novecentos e quarenta e quatro reais e vinte e seis centavos).  |
| Dotação Orçamentária:  | Programa de Trabalho 26.782.6216.1223.0003 – Recuperação de Obras de Arte Especiais de R\$ 133.447,80 na FT 100 e R\$ 511.527,38 na Fonte 248-CID.   |
| Prazo de Execução:     | 90 (noventa) dias consecutivos   |
| Data/Hora de Abertura: | 16/06/2020, às 10 h  |
| Contatos:              | Fone(s): (61) 3111-5600/5601/5602/5603   |
| e-mail:                | gelic@der.df.gov.br  |
| Local de Realização:   | SAM, Lote "C", Brasília-DF, CEP: 70.620-030, Edifício-Sede do DER/DF, Térreo, na sala da Comissão Julgadora Permanente – CJP.  |
| Retirada do Edital:    | Gerência de Licitações – GELIC, Edifício-Sede do DER/DF, 1º andar, localizado no SAM, Bloco "C", Brasília – DF, CEP: 70.620-030, mediante pagamento de taxa, ou no endereço eletrônico <a href="http://www.der.df.gov.br">www.der.df.gov.br</a> , gratuitamente. |

Brasília, 25 de maio de 2020.  
**ANA HILDA DO CARMO SILVA**  
Diretora de Materiais e Serviços

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
1º Público Leilão: 23/06/2020, às 10:00hs / 2º Público Leilão: 25/06/2020, às 10:00hs  
FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Mat. JUCEMG nº 1030, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, online ou presencial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte imóvel urbano em lote único: Lote nº 14, da QL 8/8, do SHIS/SUL, Brasília/DF, medindo 20,07m pelo lado leste, 20,00m pelo lado oeste, 32,50m pelo lado norte e 34,17 pelo lado sul, ou seja, a área de 666,67m², limitando-se pelos lados com os lotes 12 e 16, do mesmo conjunto e setor. Conforme Av-7, consta que foi construída no lote objeto desta matrícula, uma casa residencial assim discriminada: garagem, suíte, dois quartos sociais, quarto e banheiro de empregada, sala de estar, sala de jantar, copa-cozinha conjugadas, varanda, duas áreas de serviço, piscina com banheiro e banheiro social; com a área total construída de 261,05m². Conforme Av-12, estabelece para o imóvel objeto desta matrícula a seguinte numeração predial: SHIS/SUL, QL – 22, Conjunto 08, Casa 14. Imóvel objeto da Matrícula nº 1727 do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal. 1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 3.826.891,75 (Três milhões, oitocentos e vinte e seis mil, oitocentos e noventa e um reais e setenta e cinco centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 1.958.040,05 (Um milhão, novecentos e cinquenta e oito mil e quarenta reais e cinco centavos). O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartorárias, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Fidejantes: CARVALHO & KOFFES EIRELI, CNPJ/MF: 01.021.757/0001-24, NIRE: 5360028774-6, Endereço: Quadra SHIS QL 22, Conjunto 8, Casa 14, Bairro Setor de Habitações Individuais Sul, Brasília/DF, CEP: 71650-285. REPRESENTANTES LEGAIS: FABIANA KOFFES MARINHO, de nacionalidade brasileira, casada sob o regime de Separação de Bens, empresária, filha de Sergio Koffes e Beatriz Catarina de Carvalho Koffes, nascida em 05/01/1984, portadora da Carteira de Identidade 2.031.257 – 2ª via expedida pelo SESPPC/DF, em 04/06/2019 e do CPF/MF nº 985.342.201-82, residente e domiciliada no SQSW, QD 105 BL F, Apto 513, Setor Sudoeste, Brasília/DF, CEP: 70670-426. Conforme décima nona alteração contratual e transformação de Sociedade Limitada para empresa Individual de responsabilidade limitada – Eireli, registrada na Junta Comercial do Distrito Federal em 18/05/2018 sob o nº 5360028774-6. COBRIGADO(S)/AVALISTA(S): FABIANA KOFFES MARINHO, brasileira, empresária, nascida em 05/01/1984, portadora da Carteira de Identidade 2.031.257 – 2ª via expedida pelo SESPPC/DF, em 04/06/2019 e CPF: 985.342.201-82, casada sob o Regime de Separação de Bens com Leonardo Estevam Maciel Campos Marinho em 23/03/2019 posterior à vigência da Lei nº 6.515/77, residente(s) e domiciliado(s) à SQSW, QD 105 BL F, Apto 513, Setor Sudoeste, Brasília/DF, CEP: 70670-426, e SERGIO KOFFES, brasileiro, empresário, nascido em 29/12/1952, portador da CNH 00135990250 expedida pelo DETRAN/DF, em 27/09/2016, que consta o RG 184660 SIC/GO e CPF: 057.181.121-34, casado sob o regime de Comunhão Universal de Bens com Beatriz Catarina de Carvalho Koffes em 25/03/1977 anterior à vigência da Lei nº 6.515/77, residente(s) e domiciliado(s) à SHIS QL 22, Conjunto 8, Nº 14, Setor de Habitações Individuais Sul, Brasília/DF, CEP: 71650-285. INTERVENIENTE(S) ANUENTE(S): BEATRIZ CATERINA DE CARVALHO KOFFES, brasileira, do lar, nascida em 25/11/1957, portadora da CNH 00226307382 expedida pelo DETRAN/DF, em 20/08/2018, que consta o RG 404505 SSP/DF e CPF: 275.902.91153, casada sob o regime de Comunhão Universal de Bens com Sergio Koffes em 25/03/1977 anterior à vigência da Lei nº 6.515/77, residente(s) e domiciliado(s) à SHIS QL 22, Conjunto 8, Nº 14, Setor de Habitações Individuais Sul, Brasília/DF, CEP: 71650-285, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site [www.francoleiloes.com.br](http://www.francoleiloes.com.br).

EXÉRCITO BRASILEIRO  
CMP - 11ª REGIÃO MILITAR  
HOSPITAL MILITAR DE ÁREA  
DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA  
DEFESA

PÁTRIA AMADA  
BRASIL  
GOVERNO FEDERAL

### AVISO DE EDITAL DE CREDENCIAMENTO HMAB

**OBJETO:** O objeto Edital é o credenciamento de Organizações Cívicas de Saúde (OCS) e de Profissionais de Saúde Autônomos (PSA) para a prestação de serviços Especializados em Atendimento Terapêutico de Portadores de Necessidades Especiais – PNEE nas áreas de psicologia, psicomotricidade, fonoaudiologia, equoterapia, psicopedagogia, terapia ocupacional, fisioterapia e terapias especiais conforme condições estabelecidas no Edital e seus anexos.

O Edital de Credenciamento nº 001/2020-HMAB e seus anexos encontrar-se-á disponível para download no sítio da internet: "[www.hmab.eb.mil.br](http://www.hmab.eb.mil.br)".

**ENTREGA DE PROPOSTAS:** A documentação deverá ser entregue na Seção de Credenciamento/FUEx do Hospital Militar de Área de Brasília, Setor Militar Urbano, aos componentes da Comissão Especial de Licitação, a partir do primeiro dia útil após a data desta publicação. Esclarecimentos complementares poderão ser obtidos através do e-mail: [credenciamento@eb.mil.br](mailto:credenciamento@eb.mil.br) ou na Seção de Credenciamento / Quadra Residencial de Oficiais s/nº, Setor Militar Urbano - SMU - BRASÍLIA-DF, CEP: 70.630-000, no horário das 08:00hs às 11:00hs de segunda a quinta-feira.

BRASÍLIA-DF, 28 de maio de 2020  
**SÉRGIO GOYA - CEL**  
Ordenador de Despesas do HMAB

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal  
Diretoria de Aquisições  
Central de Compras



### AVISO DE ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 170/2020 – UASG 926119

Objeto: Aquisição, em sistema de registro de preços, de material de ÓRTESES, PRÓTESES E MATERIAIS ESPECIAIS (OPME) – PARAFUSO MINIÂNCORA, não contemplados na tabela SUS do Ministério da Saúde, para atender à demanda da Unidade de Traumatologia e Ortopedia da rede SES/DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº 00060-00319438/2019-63. Total de 04 itens (ampla concorrência e cota reservada às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 1.090.000,000. Edital e Cadastro das Propostas: a partir de 28/05/2020. Abertura das Propostas: 09/06/2020, às 09 horas, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SAIN – Setor de Áreas Isoladas Norte – Parque Rural s/nº – Asa Norte – Bloco A, 1º andar, sala 83, Central de Compras da SUAG/SES, CEP 70770-200, Brasília/DF.

**JULIANA ARAÚJO E SOUZA**  
Pregoeira